



AMIU S.P.A.

Sede: Loc. "Puro Vecchio"- S.P. 168 - 76125 - TRANI (BT)
- pec: trasparenzi@pec.it
Tel. +39 800 66 51 55

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA CON CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI AZIENDALI DI AMIU S.p.A.
CIG	B28F05AA86
CUP	
Importo di gara	€ 85.169,28
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 29/2024 del 06.06.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 28.08.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 12:00 del giorno 24.07.2024 alle ore 12:00 del giorno 28.08.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 12 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
<p>OPEN CLEAN SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Via Conciliazione 45/A, Piacenza (PC), 29122	19/08/2024 09:14	n. del 19/08/2024
<p>MAGIKA SERVICE SOC.COOP</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Corso Garibaldi 37, Falciano del Massico (CE), 81030	19/08/2024 16:24	n. del 19/08/2024
<p>LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	viale Della Costituzione n. 175, Andria (BT), 76123	26/08/2024 17:42	n. del 26/08/2024
<p>AGA SERVIZI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	C.SO GARIBALDI 438, Barrafranca (EN), 94012	27/08/2024 09:22	n. del 27/08/2024
<p>SALISPURGHI DI SCISCILO NICOLA</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA CAIROLI 95, Trinitapoli (BT), 76015	27/08/2024 11:48	n. del 27/08/2024
<p>HOLDING SERVICE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,</p>	Via dei Vetrari, 9/11, Modugno (BA), 70026	27/08/2024 16:06	n. del 27/08/2024

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
Euroglobal Soc. Coop. a.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Bari 13/G, Foggia (FG), 71121	27/08/2024 17:53	n. del 27/08/2024
ali integrazione scs Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa	via dante 37, Cagliari (CA), 9128	27/08/2024 20:22	n. del 27/08/2024
SHIVA Cooperativa Sociale Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE EQUAL TIME ONLUS - P.IVA/Cod Fisc.:06750000728 (Mandante)	Viale De Laurentis 17/A, Bari (BA), 70124	27/08/2024 22:49	n. del 27/08/2024
PULISERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Sant'Anna II – Tronco n. 18, Reggio Calabria (RC), 89128	28/08/2024 09:18	n. del 28/08/2024
AUREA SERVIZI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Berardi 35, Taranto (TA), 74123	28/08/2024 10:03	n. del 28/08/2024
Centro Manutenzioni Appalti srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	Via dei Prati Fiscali, 201, Roma (RM), 141	28/08/2024 11:53	n. del 28/08/2024

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
---	--	--	--

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 29.08.2024 alle ore 12:00 e il 30.08.2024 alle ore 10:42, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Domenico Pellegrini, assistito dal Geom. Domenico Angiolella e l'Ing. Ritacarmen Rosato, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
OPEN CLEAN SRL - P.IVA:01711970333 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
MAGIKA SERVICE SOC.COOP - P.IVA:03282490618 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L. - P.IVA:02791590728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
AGA SERVIZI S.R.L. - P.IVA:02001370853 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
SALISPURGHI DI SCISCIOLO NICOLA - P.IVA:08557680728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	in data 29.08.2024 SCISCIOLI NICOLA - Legale Rappresentante
HOLDING SERVICE SRL - P.IVA:07437680726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

Euroglobal Soc. Coop. a.r.l. - P.IVA:03323470710 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
ali integrazione scs - P.IVA:03151170929 Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa	NO	/
SHIVA Cooperativa Sociale - P.IVA:06630460720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE EQUAL TIME ONLUS - P.IVA/Cod Fisc.:06750000728 (Mandante)	SI	In data 30.08.2024 FILIPPO DI MASO – Delegato della ditta SHIVA
PULISERVICE SRL - P.IVA:02557290802 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
AUREA SERVIZI SRL - P.IVA:04191210402 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
Centro Manutenzioni Appalti srl - P.IVA:14966281009 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
OPEN CLEAN SRL - P.IVA:01711970333 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 11.04 MB Impronta MD5: 751d2d57a8f0d3cc81541c92a55932a8	AMMESSA

<p>MAGIKA SERVICE SOC.COOP - P.IVA:03282490618</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta documentazione amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.58 MB</p> <p>Impronta MD5: 443e3bead152d66df58a9a3610777e37</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L. - P.IVA:02791590728</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta amministrativa def.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.96 MB</p> <p>Impronta MD5: 8f3fbfe7a7e3c9f2f0ec679c0309f1a2</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>AGA SERVIZI S.R.L. - P.IVA:02001370853</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.64 MB</p> <p>Impronta MD5: 7dd89de3a944caa3f97ccbdc8ee876e4</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: L'Operatore Economico, nella domanda Allegato I, pag. 6, ha dichiarato di beneficiare della riduzione della garanzia del 50% in quanto qualificabile come micro, piccola o media impresa. Nel DGUE, a pag. 3, alla domanda "l'operatore economico è una micro impresa, oppure una piccola o media impresa?", la risposta data è NO. Pertanto, si chiede di chiarire la posizione dell'impresa e nel caso in cui l'O.E. non fosse una micro, piccola o media impresa, adeguare l'importo della garanzia provvisoria.</p>
<p>SALISPURGHI DI SCISCILO NICOLA - P.IVA:08557680728</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.40 MB</p> <p>Impronta MD5: 717d5f092fa947e46fddf8bee4be1b51</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>HOLDING SERVICE SRL - P.IVA:07437680726</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.11 MB</p> <p>Impronta MD5: 26b1f7db293d9f7dbdf0d66dc3032443</p>	<p>AMMESSA</p>

<p>Euroglobal Soc. Coop. a.r.l. - P.IVA:03323470710</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.36 MB</p> <p>Impronta MD5: 6a6a494d85c7ff5357e85d63cd567c22</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>ali integrazione scs - P.IVA:03151170929</p> <p>Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa</p>	<p>Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.98 MB</p> <p>Impronta MD5: 9140ba6160e28f311399bb3edcceb418</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>SHIVA Cooperativa Sociale - P.IVA:06630460720</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE EQUAL TIME ONLUS - P.IVA/Cod Fisc.:06750000728 (Mandante) 	<p>Nome file: Plico Amministrativo.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.97 MB</p> <p>Impronta MD5: 1c80163471f2daa2f343da18a5cbb292</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>PULISERVICE SRL - P.IVA:02557290802</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 19.55 MB</p> <p>Impronta MD5: b99b30742e4c7798b5c10631810a0c98</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>AUREA SERVIZI SRL - P.IVA:04191210402</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: A) BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.12 MB</p> <p>Impronta MD5: 2eb621177ca4c49683cdad031e15892d</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: L'Operatore Economico ha usufruito per la riduzione dell'importo della garanzia provvisoria, di un'ulteriore riduzione del 20 %, per il possesso di n.2 certificazioni. Negli atti di gara è prodotta solo la certificazione ISO 14001. Pertanto, l'Operatore economico deve produrre evidenza della ulteriore certificazione posseduta (ISO 9001 e/o ISO 45001). Diversamente è necessario adeguare l'importo della garanzia provvisoria prestata.</p>

OP

Centro Manutenzioni Appalti srl - P.IVA:14966281009 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.78 MB Impronta MD5: 7e5c2f8f8eea841f3fc0c3eeb37ad444 b	AMMESSA
---	--	---------

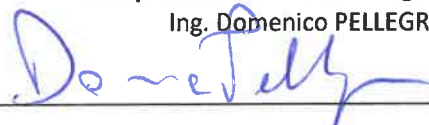
Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 14:10 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 04.09.2024 alle ore 15:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Domenico PELLEGRINI

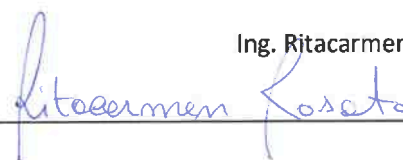


I Componenti del Seggio di Gara:

Geom. Domenico Angiolella



Ing. Ritacarmen Rosato



Il segretario verbalizzante

Ing. Ritacarmen Rosato

