



Protocollo 000009255 del 11-10-2024

Cod.Amm. aoum\_079 Cod.AOO aoum\_079



## AMIU S.P.A.

Sede: Loc. "Puro Vecchio"- S.P. 168 - 76125 - TRANI (BT)  
- pec: [traspare.amiu-trani@pec.it](mailto:traspare.amiu-trani@pec.it)  
Tel. +39 800 66 51 55

### VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

### Valutazione Offerta Tecnica

### SEDUTA RISERVATA

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA APERTA CON CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI AZIENDALI DI AMIU S.p.A.
<b>CIG</b>	B28F05AA86
<b>Importo di gara</b>	€ 85.169,28
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO

Che, con verbale n. 1 del 29.08.2024, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 7746 del 02.09.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 04/08/2024, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

<b>Partecipante</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Offerta</b>
AGA SERVIZI S.R.L.	03/09/2024 16:59	n. del 03/09/2024	AMMESSA
AUREA SERVIZI SRL	02/09/2024 08:42	n. del 02/09/2024	AMMESSA

**CIO' PREMESSO**

Dal giorno 20/09/2024, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse al fine di esaminarle e valutarle, da cui si evincono le seguenti informazioni:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta tecnica</b>
OPEN CLEAN SRL	Nome file: Progetto tecnico.pdf.zip.p7m Dimensione file: 21.03 MB Impronta MD5: 3100dd62f3e65da77d85a4c704294c49
MAGIKA SERVICE SOC.COOP	Nome file: relazione tecnica.zip.p7m Dimensione file: 18.18 MB Impronta MD5: dbaa66e2329f1c918006eb685be786c9
LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L.	Nome file: busta tecnica def.zip.p7m Dimensione file: 16.74 MB Impronta MD5: 4f36217a06338a2d7846b1fb6d3801ed
AGA SERVIZI S.R.L.	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 7.71 MB Impronta MD5: b43321bdac769813627d954689c0b1f2
SALISPURGHI DI SCISCIOLO NICOLA	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 6.21 MB Impronta MD5: f8e9759822a3913d27c9f540f0c87eaa

HOLDING SERVICE SRL	<p>Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 20.12 MB</p> <p>Impronta MD5: 1e31e85b2df3c4526687039ea2c43f08</p>
Euroglobal Soc. Coop. a.r.l.	<p>Nome file: Busta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.26 MB</p> <p>Impronta MD5: d2e97e56ab436170f6735536ff913210</p>
ali integrazione scs	<p>Nome file: Offerta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.96 MB</p> <p>Impronta MD5: 0afc28e00a3af97e559d10452725a912</p>
SHIVA Cooperativa Sociale	<p>Nome file: PlicoTecnicoRev1.0.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 17.87 MB</p> <p>Impronta MD5: 4ea38734f14df6aa66328f38a96e03d9</p>
PULISERVICE SRL	<p>Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 12.02 MB</p> <p>Impronta MD5: 6f99c9d668b8c654525605f16c80889c</p>
AUREA SERVIZI SRL	<p>Nome file: B) BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.88 MB</p> <p>Impronta MD5: 42ae40d0add628abf52008523e7f90e8</p>
Centro Manutenzioni Appalti srl	<p>Nome file: busta tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 17.39 MB</p> <p>Impronta MD5: e7e7b648c95ab49d618878a7f247be74</p>

In data 10/10/2024, la Commissione, procede al calcolo delle medie, per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo (riparametrato) per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
OPEN CLEAN SRL	63.63
MAGIKA SERVICE SOC.COOP	56.82
LA PULITA & SERVICE S.C. A R.L.	70.00
AGA SERVIZI S.R.L.	58.71
SALISPURGHI DI SCISCILOLO NICOLA	57.17
HOLDING SERVICE SRL	59.13
Euroglobal Soc. Coop. a.r.l.	54.62
ali integrazione scs	56.96
SHIVA Cooperativa Sociale	52.11
PULISERVICE SRL	59.60
AUREA SERVIZI SRL	56.29
Centro Manutenzioni Appalti srl	51.72

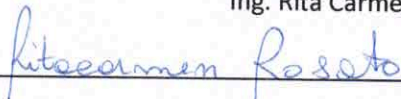
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 16:00 del giorno 10/10/2024, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Ing. Rita Carmen ROSATO

  
\_\_\_\_\_

**Il Componente**

Geom. Domenico ANGIOLELLA

  
\_\_\_\_\_

**Il Componente e Segretario Verbalizzante**

Dott. Davide MASELLI

  
\_\_\_\_\_